

股票代號 **8367**

法人說明會

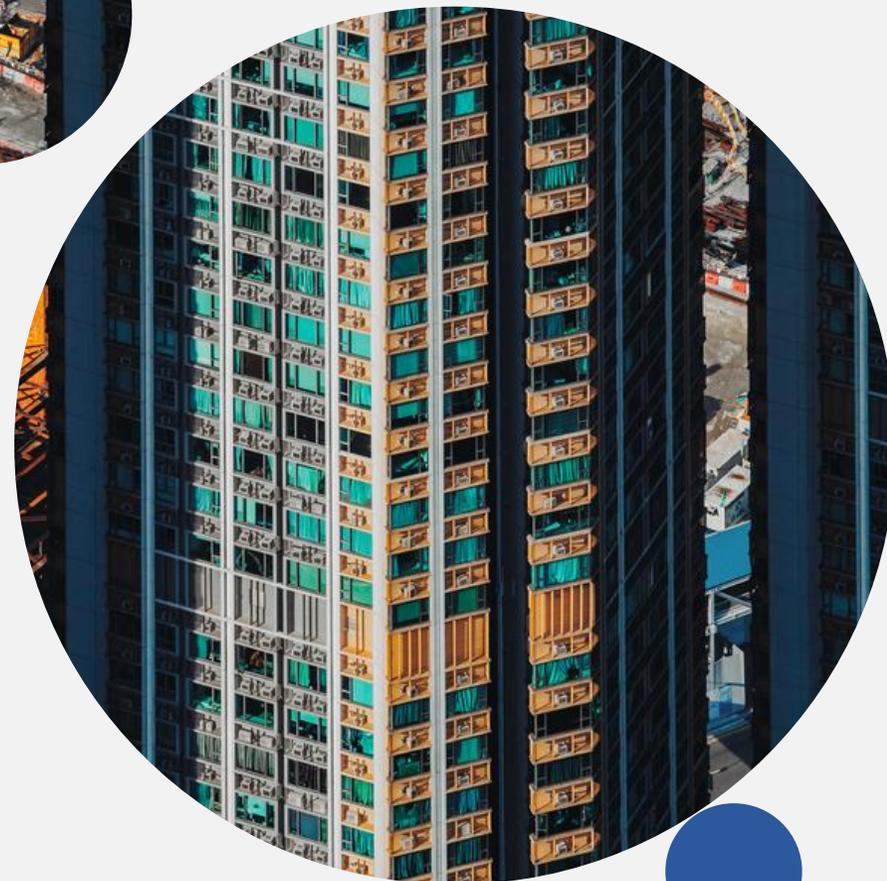
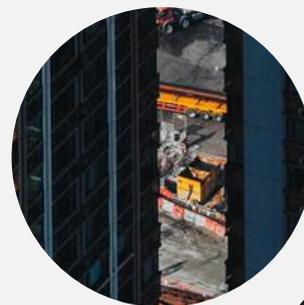


CSHS 建新國際股份有限公司
CHIEN SHING HARBOUR SERVICE CO., LTD.

www.chienshing.com.tw

豁免聲明

- 簡報及同時發佈之相關訊息內含有從公司內部與外部來源所取得的預測性資訊。
- 本公司未來實際所發生的營運結果、財務狀況以及業務展望，可能與這些預測性資訊所明示或暗示的預估有所差異，其原因可能來自於各種本公司所不能掌控的風險。
- 本簡報中對未來的展望，反應本公司截至目前為止對於未來的看法。對於這些看法，未來若有任何變更或調整時，本公司並不負責隨時提醒或更新。



投資架構圖



中科國際



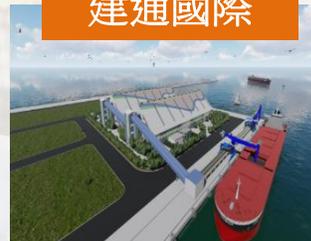
- 資本額 300,000仟元
- 建新持股 64.60 %
- 精緻倉儲業務

安順裝卸



- 資本額 900,000仟元
- 建新持股 85.44 %
- 自動化裝卸業務及智慧化室內倉儲業務

建通國際



- 資本額 700,000仟元
- 建新持股 40.11 %
- 安順持股 2.02%
- 自動化裝卸及智慧化室內倉儲業務

新科智慧



- 資本額 800,000仟元
- 建新持股 51.77 %
- 中科持股 16.95%
- 海港第一立體智慧倉儲物流園區

| 全台佈局4大港口及倉庫營運據點

港口據點

- 基隆港、台北港、台中港、安平港、高雄港

倉庫據點

- 台中港:物流專區、23~25碼頭、42~43碼頭、10C、關連工業區(梧棲倉/龍井倉)、加工出口區C5倉、104碼頭、工專二區、灰塘區。
- 中部科學園區、松山貨棧。
- 高雄港S19倉庫、安平港等。



服務項目



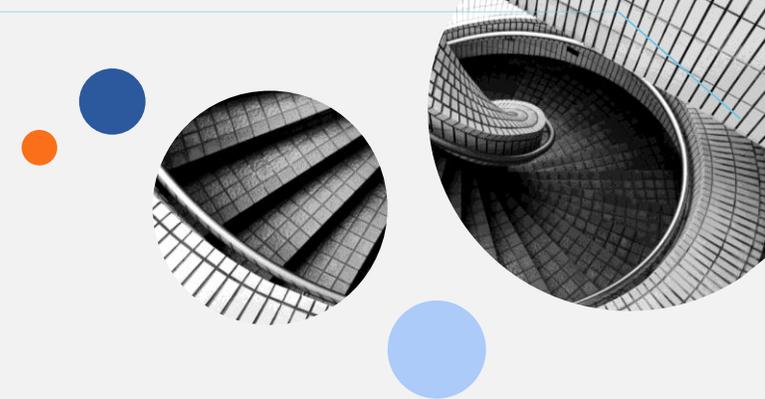
CSHS

建新國際股份有限公司

CHIEN SHING HARBOUR SERVICE CO., LTD.

www.chienshing.com.tw

整合物流



報關業務

進出口報關、資料交換作業



陸路運輸

貨櫃運輸、平板運輸及斗車運輸



裝卸業務

自動化及高效率環保裝卸作業



倉儲業務

自貿倉、保稅倉、精緻倉、溫控倉、一般倉及航空貨物集散站

經營績效



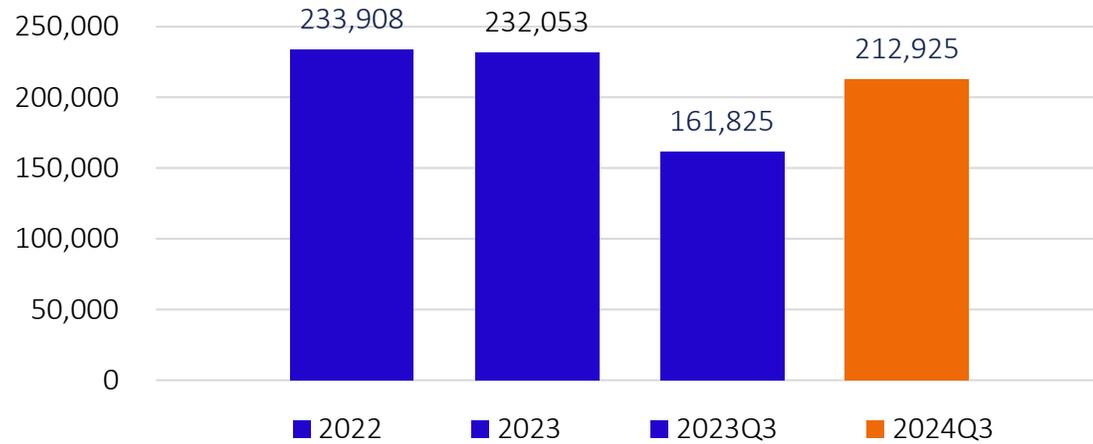
CSHS

建新國際股份有限公司
CHIEN SHING HARBOUR SERVICE CO., LTD.

www.chienshing.com.tw

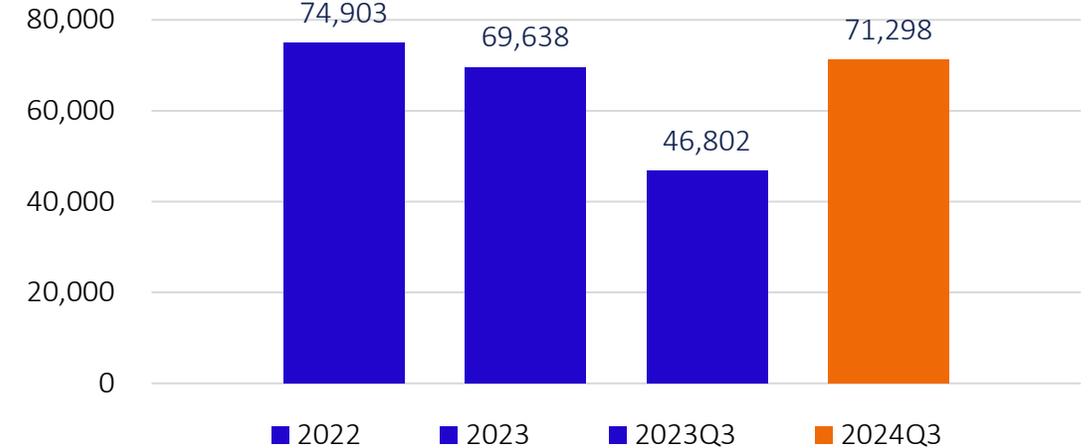
財務資訊概要(一)

營業收入

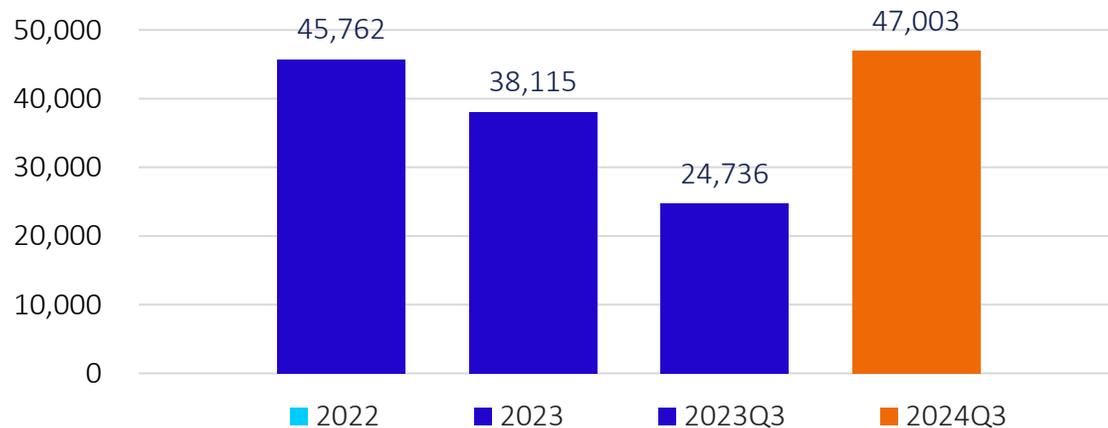


營業毛利

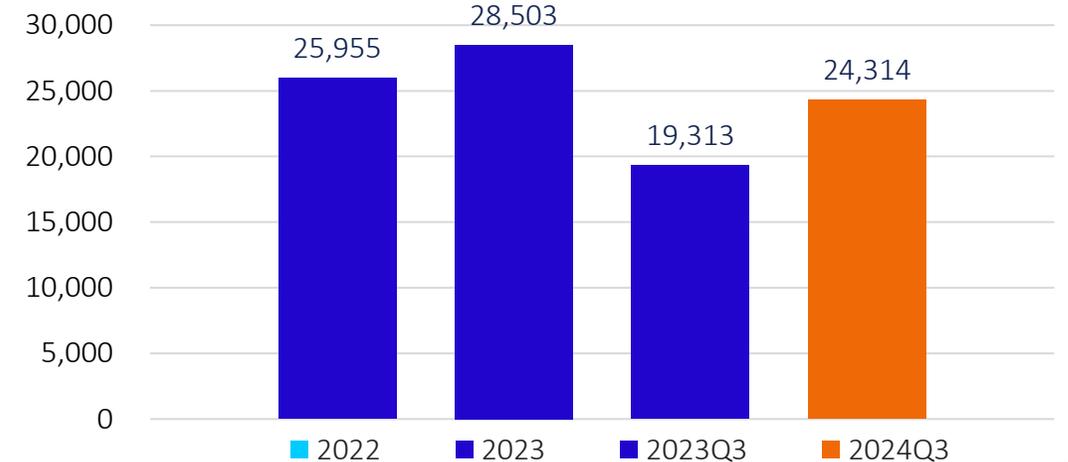
(單位：新台幣萬元)



營業淨利



歸屬母公司淨利

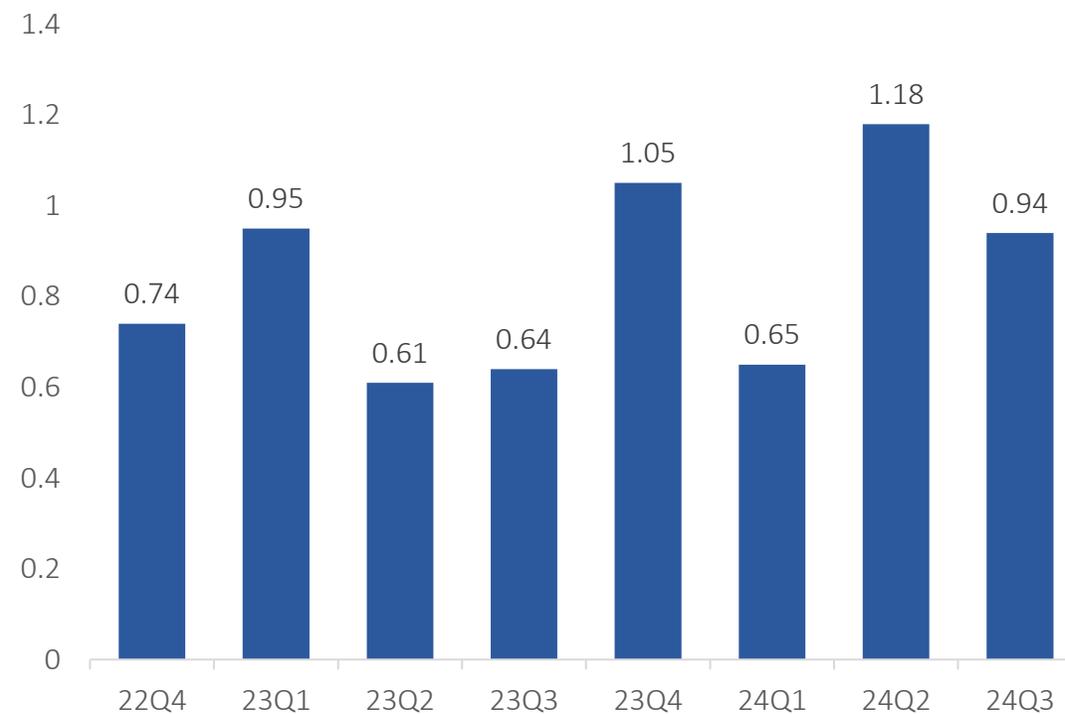


財務資訊概要(二)

近八季營業毛利率

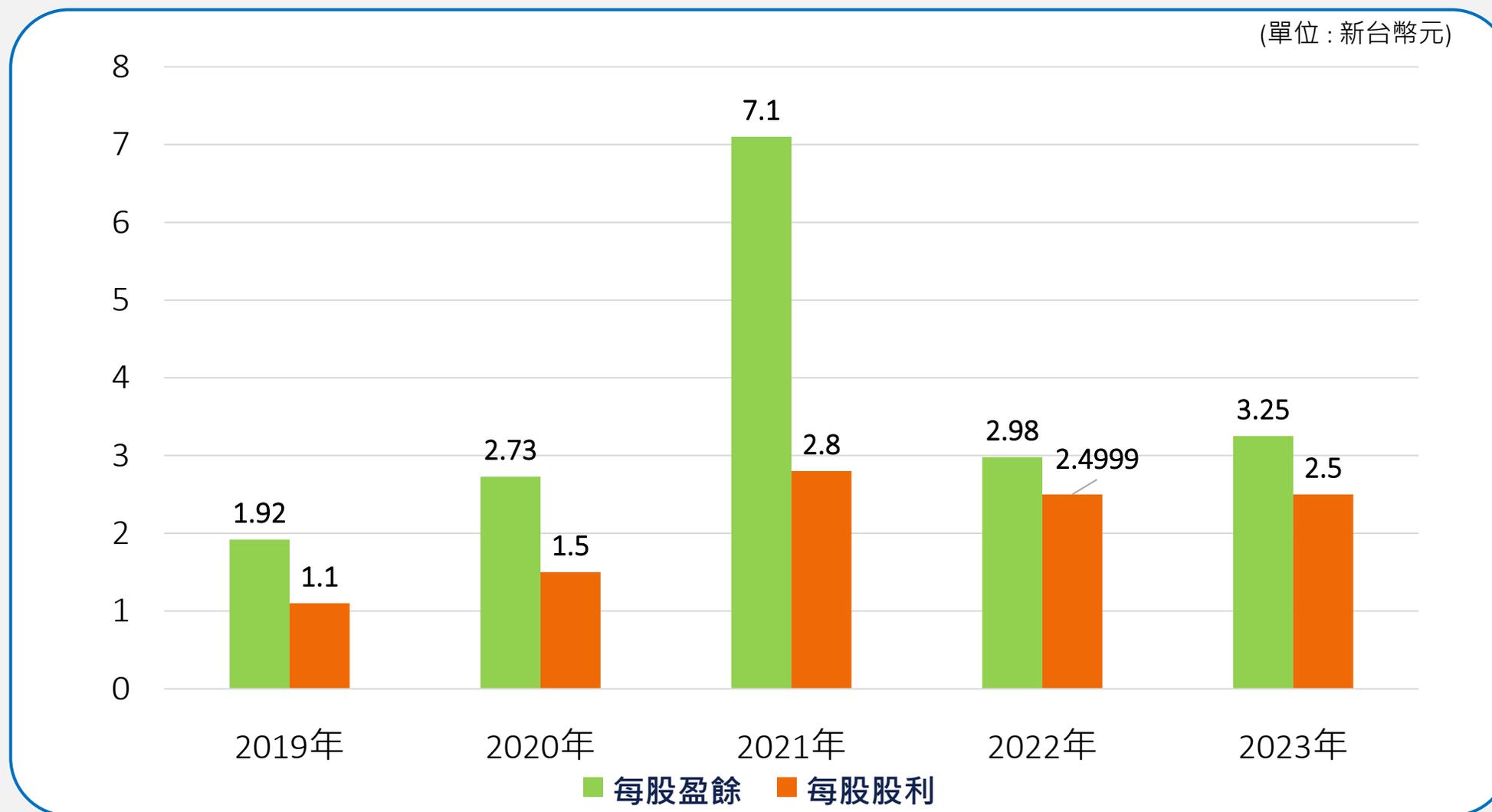


近八季稅後每股EPS



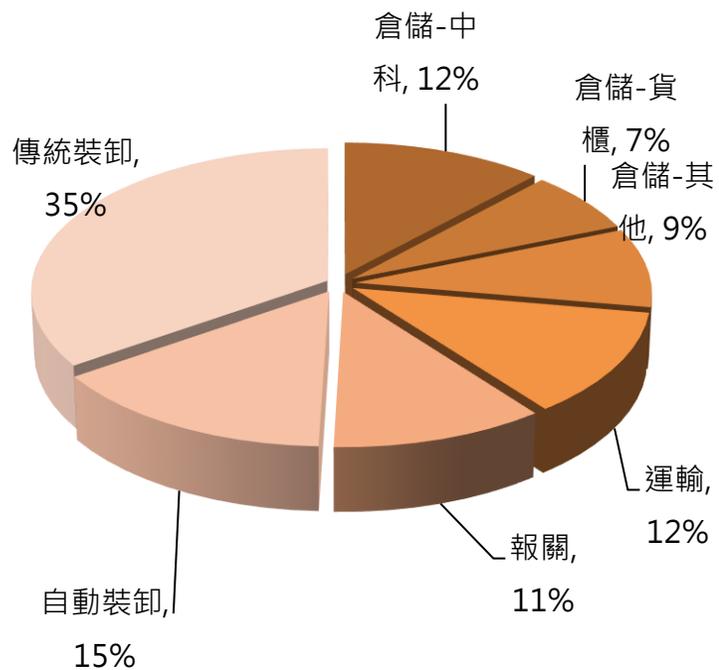
近五年度現金股利

過去二年平均股利配發率達80%，未來將以此平均數為目標

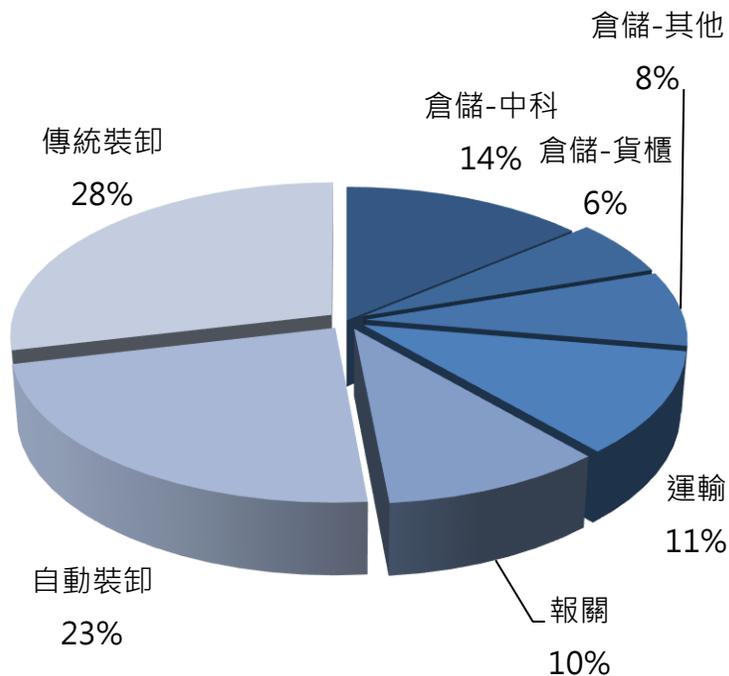


產品別營收占比(一)

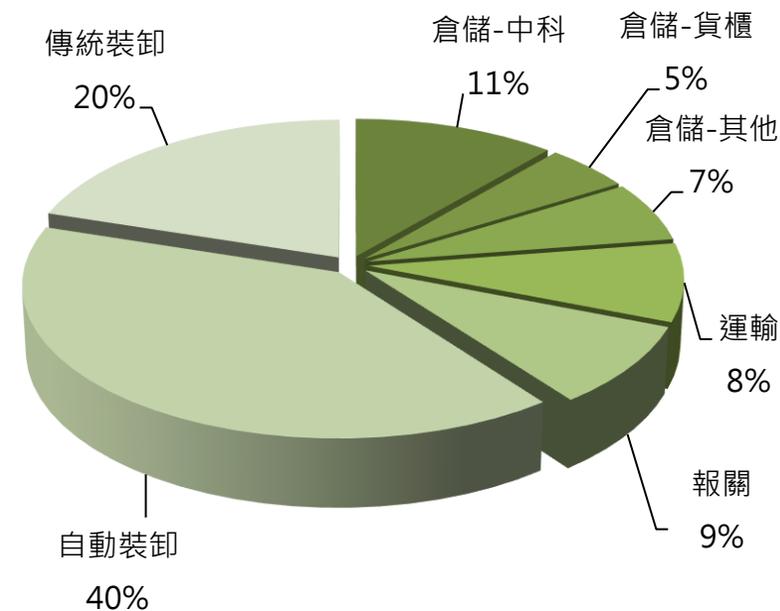
2022 年度



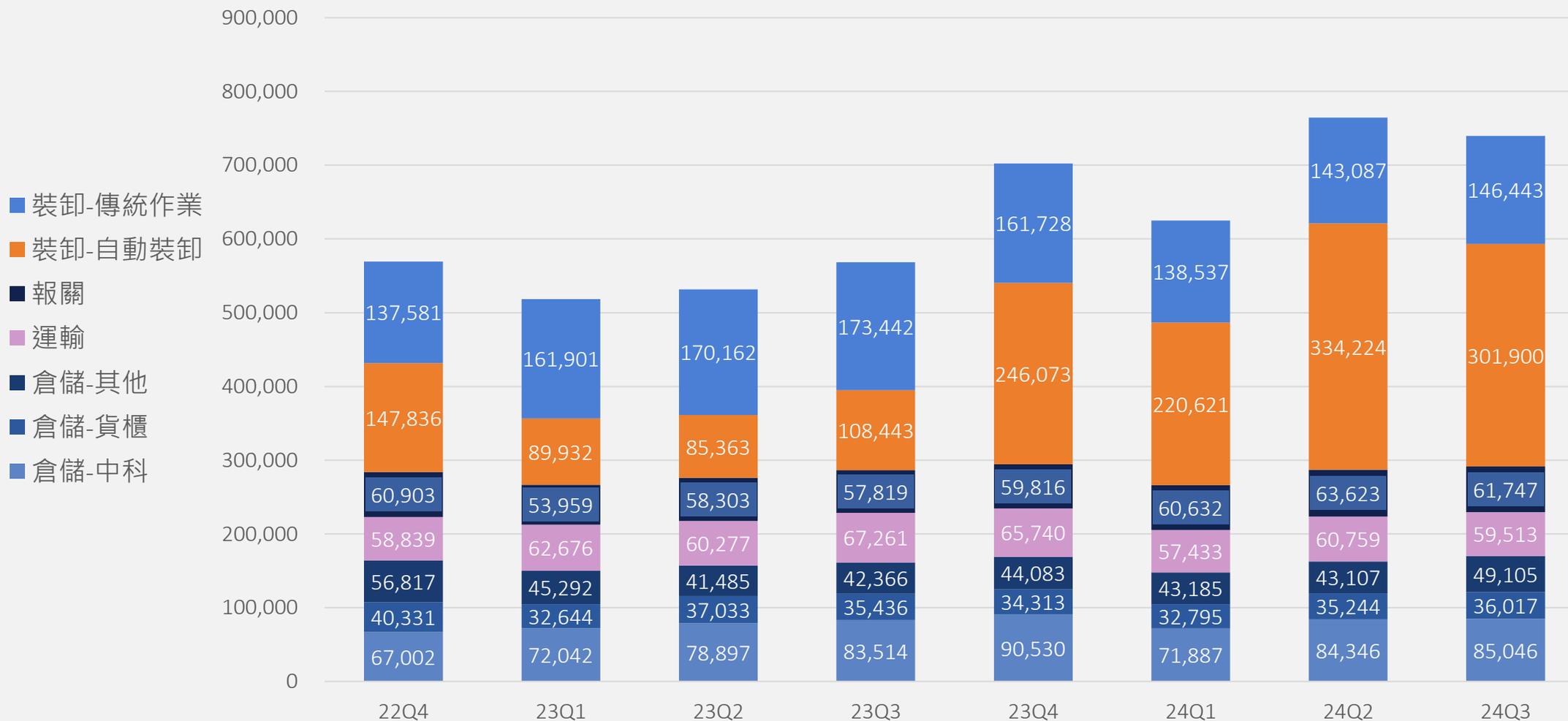
2023 年度



2024年 Q3



產品別營收占比(二)



營運方針 策略布局

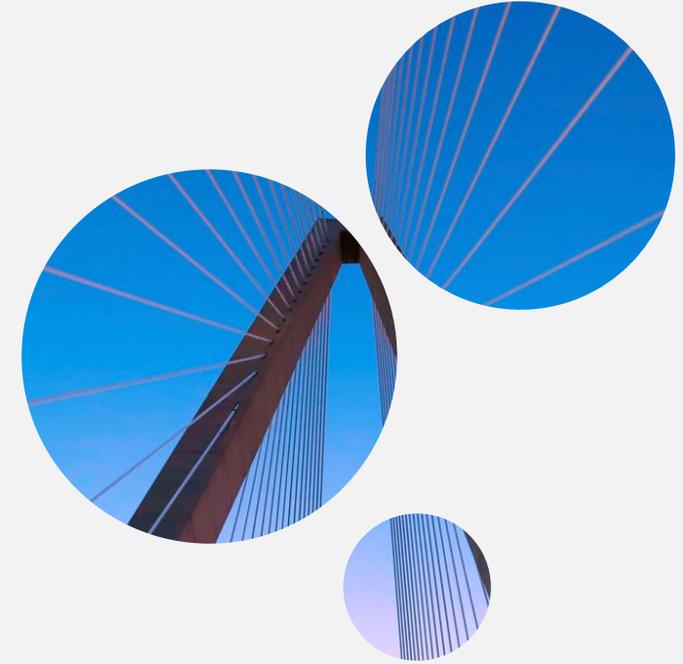
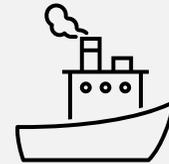


CSHS

建新國際股份有限公司
CHIEN SHING HARBOUR SERVICE CO., LTD.

www.chienshing.com.tw

策略佈局



建新四大優勢

- 
1. 營業項目為特許行業
 2. 自動裝卸煤炭倉庫 受惠ESG大趨勢
 3. 現金股利配息政策穩定
 4. 順應印度塑化原料基礎需求暢旺

THANK YOU FOR
WATCHING !!

www.chienshing.com.tw

